

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЧИБИЖЕКСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

25.12.2024 п. Чибижек  № 33-163-р

# О введении земельного налога

на территории муниципального образования

Чибижекский сельсовет

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Чибижекский сельсовет Курагинского района Красноярского края, Чибижекский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования Чибижекский сельсовет земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

* 1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022&field=134&date=13.11.2024), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011&field=134&date=13.11.2024), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366&date=13.11.2024) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366&date=13.11.2024) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

* 1. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Предоставить льготы по земельному налогу в размере 100% органам государственной власти края, органам местного самоуправления района, некоммерческим организациям, финансируемым за счёт краевого и (или) местного бюджетов.

5. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении у следующих категорий налогоплательщиков:

1) инвалидов I и II группы;

2) инвалидов с детства;

3) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

4) пенсионеров, получающих назначенные в установленном порядке пенсии, а также лиц, достигших 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

Если земельный участок находится в общей собственности, то каждый из сособственников имеет право на налоговый вычет в равных долях (при совместной собственности) или пропорционально доле каждого (при долевой собственности).

6. Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Признать утратившими силу:

- решение от 15.03.2018 № 33-85-р «О введении земельного налога»;

- решения о внесении изменений от 10.07.2018 № 36-94-р; от 24.08.2018 № 38-100-р; от 12.08.2019 № 47-135-р; от 27.11.2019 № 49-144-р; от 29.09.2020 № 2-4-р; от 23.11.2020 № 3-12-р; от30.06.2023 № 20-117-р; от 20.11.2023 № 22-129-р.

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального обнародования в газете «Вестник», но не ранее 1-го января 2025 года.

Председатель Чибижекского

сельского Совета депутатов Н.М. Гайдашев

Глава Чибижекского сельсовета В.Ю. Захаров